



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM PÓRТИCO NA ENTRADA DA CIDADE DE CARNAUBAIS / RN
ENDEREÇO: RN-016, S/N, Bairro Pacheco, Carnaubais/RN
COORDENADAS: LATITUDE: -5,3495286, -36,8348039 - Google Maps
ENDEREÇO: RN-016, S/N, Bairro Pacheco, Carnaubais/RN

ITEM	SERVIÇO	VALOR DO ITEM	PERCENTUA L DO ITEM	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5
1	REGULARIZAÇÃO DE OBRA	R\$ 318,24	0,06%	100,00% 1,00 ***** 318,24 100,00% 1,00 *****				
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.331,58	1,80%	10.331,58 100,00%				
3	TRABALHO EM TERRA	R\$ 22.030,98	3,84%	1,00 ***** 22.030,98 50,00% 0,50 *****				
4	FUNDAÇÕES	R\$ 64.681,61	11,27%	32.340,81 50,00% 0,50 *****				
5	ESTRUTURA	R\$ 134.445,92	23,42%	67.222,96 50,00% 0,50 *****				
6	ALVENARIAS	R\$ 19.044,71	3,32%	67.222,96 10,00% 0,10 *****				
7	ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 162.267,04	28,27%	1.904,47 20,00% 0,20 *****				
8	REVESTIMENTOS/PISOS/PAVIMENTAÇÕES/FORRO	R\$ 97.230,32	16,94%	32.453,41 25,00% 0,25 *****				
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 39.538,15	6,89%	24.307,58 30,00% 0,30 *****				
				11.861,45 *****	11.861,45 *****	11.861,45 *****	11.861,45 *****	3.953,82 *****



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM PÓRTICO NA ENTRADA DA CIDADE DE CARNAUBAIS / RN

ENDEREÇO: RN-016, S/N, Bairro Pacheco, Carnaubais/RN

COORDENADAS: LATITUDE: -5,3495286, -36,8348039 - Google Maps

ENDEREÇO: RN-016, S/N, Bairro Pacheco, Carnaubais/RN

ITEM	SERVIÇO	VALOR DO ITEM	PERCENTUAL DO ITEM	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5
10	PINTURA	R\$ 8.145,48	1,42%					100,00%
								1,00

11	DIVERSOS	R\$ 15.915,55	2,77%				50,00%	8.145,48
							0,50	50,00%
							*****	*****
							7.957,78	7.957,78
	VALOR SIMPLES			65.021,61	113.329,68	149.176,69	202.056,95	44.364,65
	PERCENTUAL SIMPLES			11,33%	19,75%	25,99%	35,20%	7,73%
	VALOR ACUMULADO	R\$ 573.949,58	100,00%	65.021,61	178.351,29	327.527,98	529.584,93	573.949,58
	PERCENTUAL ACUMULADO			11,33%	31,07%	57,07%	92,27%	100,00%

Sanderson Torres de Miranda
 Sanderson Torres de Miranda
 Eng. Civil - CREA 210407840-7



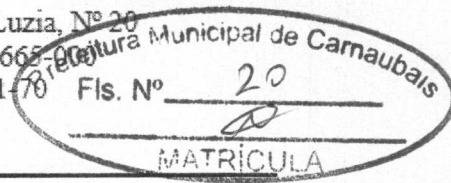
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAUBAIS

Rio Grande do Norte - Praça Santa Luzia, Nº 20

Centro de Carnaubais - CEP: 59.668-000

CNPJ (MF) 08.294.670/0001-70

Tel: +55 84 3338 2395



PROJETO BÁSICO

5. Composições de BDI.



COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA

Construção e reforma de edifícios

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,10%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,77%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,00%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

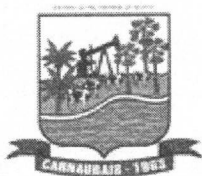
$$BDI = \frac{(1 + AS + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5% para a cobrança de ISS.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.



Sanderson Torres de Miranda
Engenheiro Civil
CREA RN 2104078407



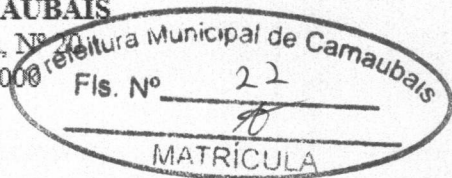
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAUBAIS

Rio Grande do Norte - Praça Santa Luzia, Nº 211

Centro de Carnaubais - CEP: 59.665-000

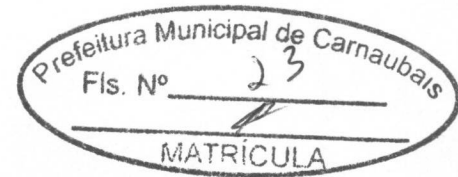
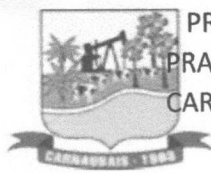
CNPJ (MF) 08.294.670/0001-70

Tel: +55 84 3338 2395



PROJETO BÁSICO

6. Composição dos Encargos Sociais;



COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

SINAPI - MARÇO 2023

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,99	0,00
B2	Feridos	4,28	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88	0,66
B4	13º Salário	11,17	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,83	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	13,33	9,95
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	50,44	19,66

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,24	3,91
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Indenizadas	0,84	0,63
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55	1,91
C5	Indenização Adicional	0,44	0,33
	TOTAL	9,19	6,87

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,56	7,23
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	19,02	7,58

TOTAL GERAL 115,45 70,91

A + B + C + D

Horista = 115,45 %

Mensalista = 70,91 %



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAUBAIS

Rio Grande do Norte - Praça Santa Luzia, Nº 20

Centro de Carnaubais - CEP: 59.665-000

CNPJ (MF) 08.294.670/0001-70

Tel: +55 84 3338 2395

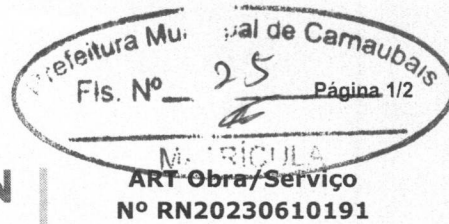


PROJETO BÁSICO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

INICIAL

1. Responsável Técnico

SANDERSON TORRES DE MIRANDA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2104078407

Registro: 2104078407RN

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAUBAIS

CPF/CNPJ: 08.294.670/0001-70

PRAÇA SANTA LUZIA

Nº: 20

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CARNAUBAIS

UF: RN

CEP: 59665000

Contrato: 00002

Celebrado em: 02/05/2023

Valor: R\$ 3.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NÃO SE APLICA

3. Dados da Obra/Serviço

RODOVIA RN-016

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: pacheco

Cidade: CARNAUBAIS

UF: RN

CEP: 59665000

Data de Início: 02/05/2023

Previsão de término: 31/12/2023

Coordenadas Geográficas: -5.349528, -36.834803

Finalidade: Outro

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAUBAIS

CPF/CNPJ: 08.294.670/0001-70

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade
194,08

Unidade
m2

81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS

194,08

m2

80 - Projeto > TRANSPORTES > SINALIZAÇÃO > DE SINALIZAÇÃO > #4.9.1.5 - RODOVIÁRIA

4.500,00

m2

82 - Projeto de Instalações > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

194,08

m2

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

38 - Especificação > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS

1,00

un

38 - Especificação > TRANSPORTES > SINALIZAÇÃO > DE SINALIZAÇÃO > #4.9.1.5 - RODOVIÁRIA

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > TRANSPORTES > SINALIZAÇÃO > DE SINALIZAÇÃO > #4.9.1.5 - RODOVIÁRIA

1,00

un

18 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade
1,00

Unidade
un

60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS

1,00

un

60 - Fiscalização de obra > TRANSPORTES > SINALIZAÇÃO > DE SINALIZAÇÃO > #4.9.1.5 - RODOVIÁRIA

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART de projeto arquitetônico, sinalização rodoviária, de instalações elétricas, orçamento, especificações técnicas assim como fiscalização dos serviços de construção de um pórtico na RN-016 entrada do município de Carnaubais/RN. Art de cargo e função RN20230605602.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 7Z8C8
Impresso em: 14/06/2023 às 18:00:07 por: , ip: 200.25.37.76

www.crea-rn.org.br

crearn@crea-rn.org.br

Tel: (84) 4006-7200

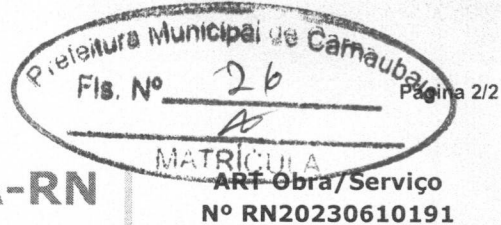
Fax: (84) 4006-7201





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

INICIAL

arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RN, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restringem as minhas atribuições.

7. Entidade de Classe _____
SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas _____
Declaro serem verdadeiras as informações acima

Sanderson T. L. Miranda
SANDERSON TORRES DE MIRANDA - CPF: 023.138.964-71

_____ de _____ de _____
Local data

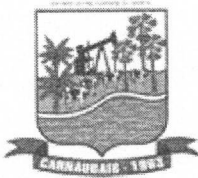
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAUBAIS - CNPJ: 08.294.670/0001-70

9. Informações _____
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor _____
Valor da ART: R\$ 96,62 Registrada em: 14/06/2023 Valor pago: R\$ 96,62 Nosso Número: 8204629343

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 7Z8C8
Impresso em: 14/06/2023 às 18:00:07 por: , ip: 200.25.37.76





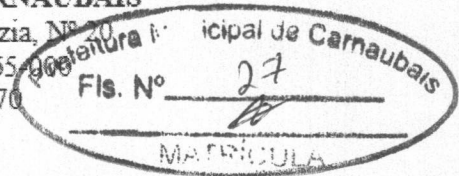
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAUBAIS

Rio Grande do Norte - Praça Santa Luzia, Nº 20

Centro de Carnaubais - CEP: 59.665-000

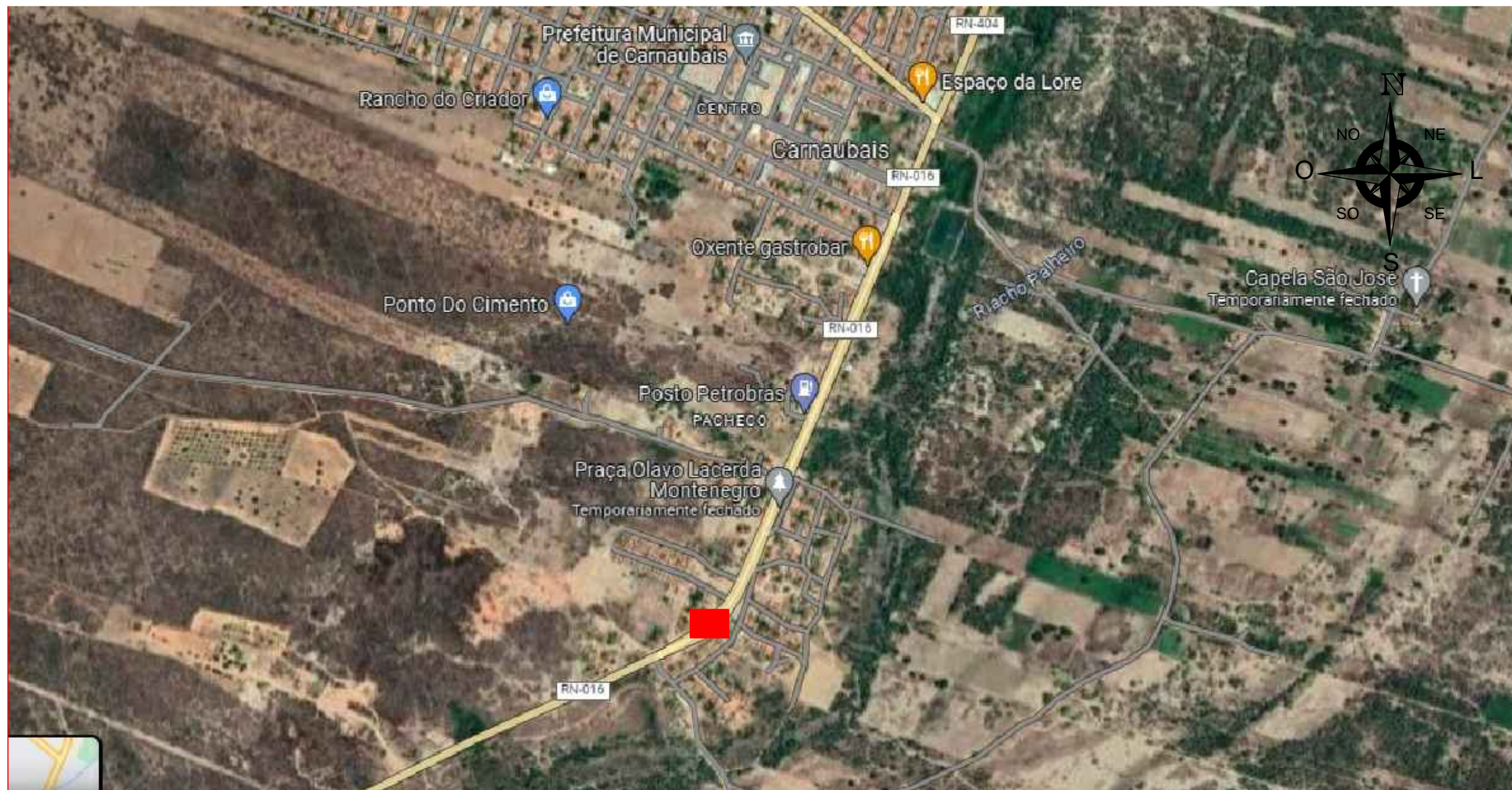
CNPJ (MF) 08.294.670/0001-70

Tel: +55 84 3338 2395



PROJETO BÁSICO

- 8. Mídia Digital:**
8.1 Projeto Arquitetônico;



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO GEOREFERENCIADA

Construção de um Pórtico, Carnaubais/RN
Escala: 1/10.000

LEGENDA

■ PÓRTICO A SER CONSTRUÍDO

LATITUDE: -5,3495286 5°20'58"S
 LONGITUDE: -36,8348039 36°50'04"W
 ALTITUDE: 27,1201773

PREFEITA MUNICIPAL: MARINEIDE MARINHO PEREIRA DINIZ
 Cpf: 074.091.414-68

ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL: SANDERSON TORRES DE MIRANDA
 CREA: 21040784-7



Proprietário: _____

Autor: _____

Execução: _____

Obra: **PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UM PÓRTICO EM CARNAUBAIS**

Endereço: PACHECO/CARNAUBAIS RN

Conteúdo: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO GEOREFERENCIADA

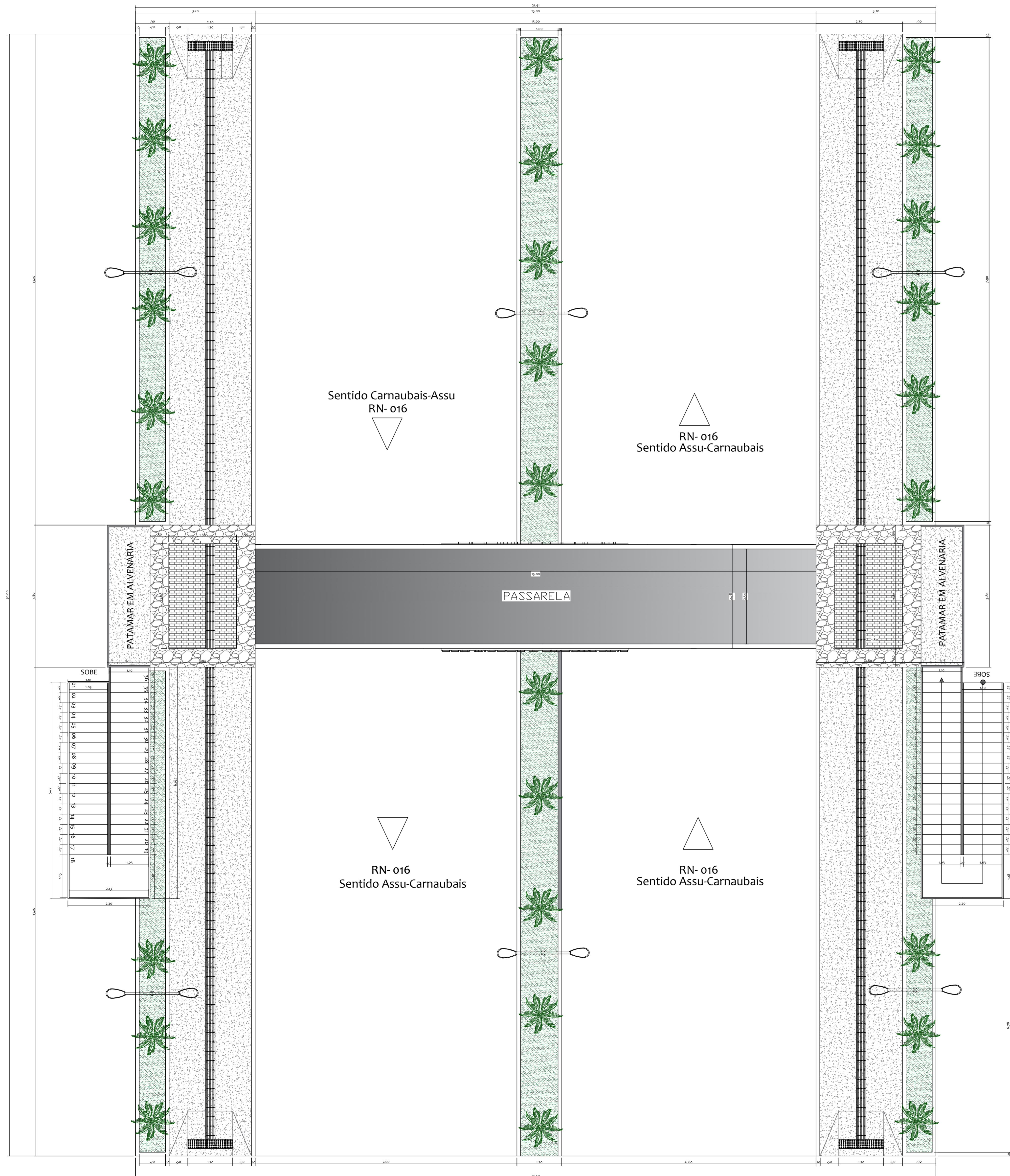
Prancha: 01/03

Escalas: INDICADAS

Data: MAIO/2023

Desenho: THAIS BELO

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS: PROIBIDA QUALQUER MODIFICAÇÃO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DO AUTOR DO PROJETO



QUADRO DE ÁREAS, REVESTIMENTOS E QUANTITATIVOS: PRAÇA

ÁREA TOTAL DO PORTICO:	261,26m ²
ÁREA TOTAL DE PAISAGISMO:	66,02m ²
ÁREA PERMEÁVEL:	66,02m ²
ÁREA IMPERMEÁVEL:	195,24m ²
ÁREA TOTAL DE MEIO FIO:	16,90m ²
ÁREA TOTAL DE CANTEIROS:	47,16m ²

PISOS E FORRAÇÕES	ÁREA REPRESENT.
PISO EM CONCRETO	132m ²
GRAMA NATURAL	66,02m ²
PISO TÁTIL DE ALERTA NA COR AMARELO - (25x25)cm:	1,16m ²
PISO TÁTIL DIRECIONAL NA COR AMARELO - (25x25)cm:	14,56m ²

LEGENDA MOBILIÁRIO URBANO:

	POSTE DE LUZ DUPLO - LUZ 6.000K	5 UND
--	---------------------------------	-------

MEMORIAL PAISAGÍSTICO - PRAÇA + CALÇADA

REPRES.	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO	PEQ.	MED.	GRD.	QUANTIDADE
	GRAMA NATURAL		-	-	-	66,02 ²
	PALMEIRA VEITCHIA	Veitchia merrillii	-	-	-	34 UN

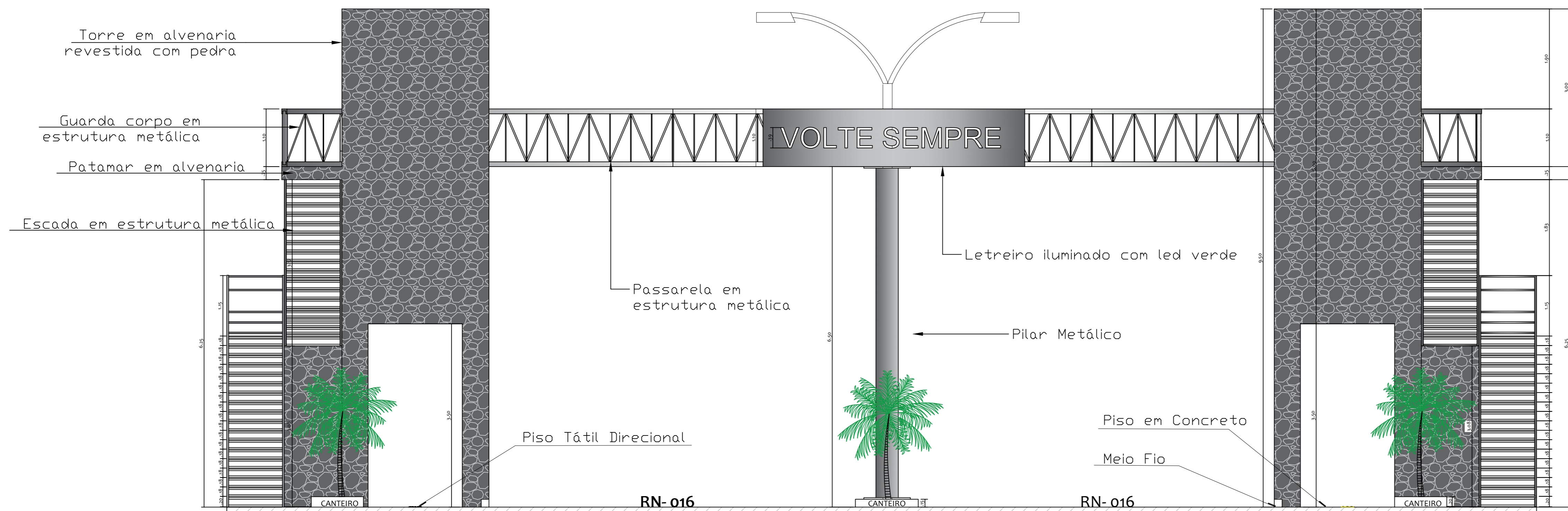
PLANTA BAIXA DO PÓRTICO
 Construção de um pórtico na cidade de Carnaubais/RN
 Escala: 1/50

PREFEITA MUNICIPAL: MARINEIDE MARINHO PEREIRA DINIZ
 Cpf: 074.091.414-68

ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL: SANDERSON TORRES DE MIRANDA
 CREA: 21040784-7

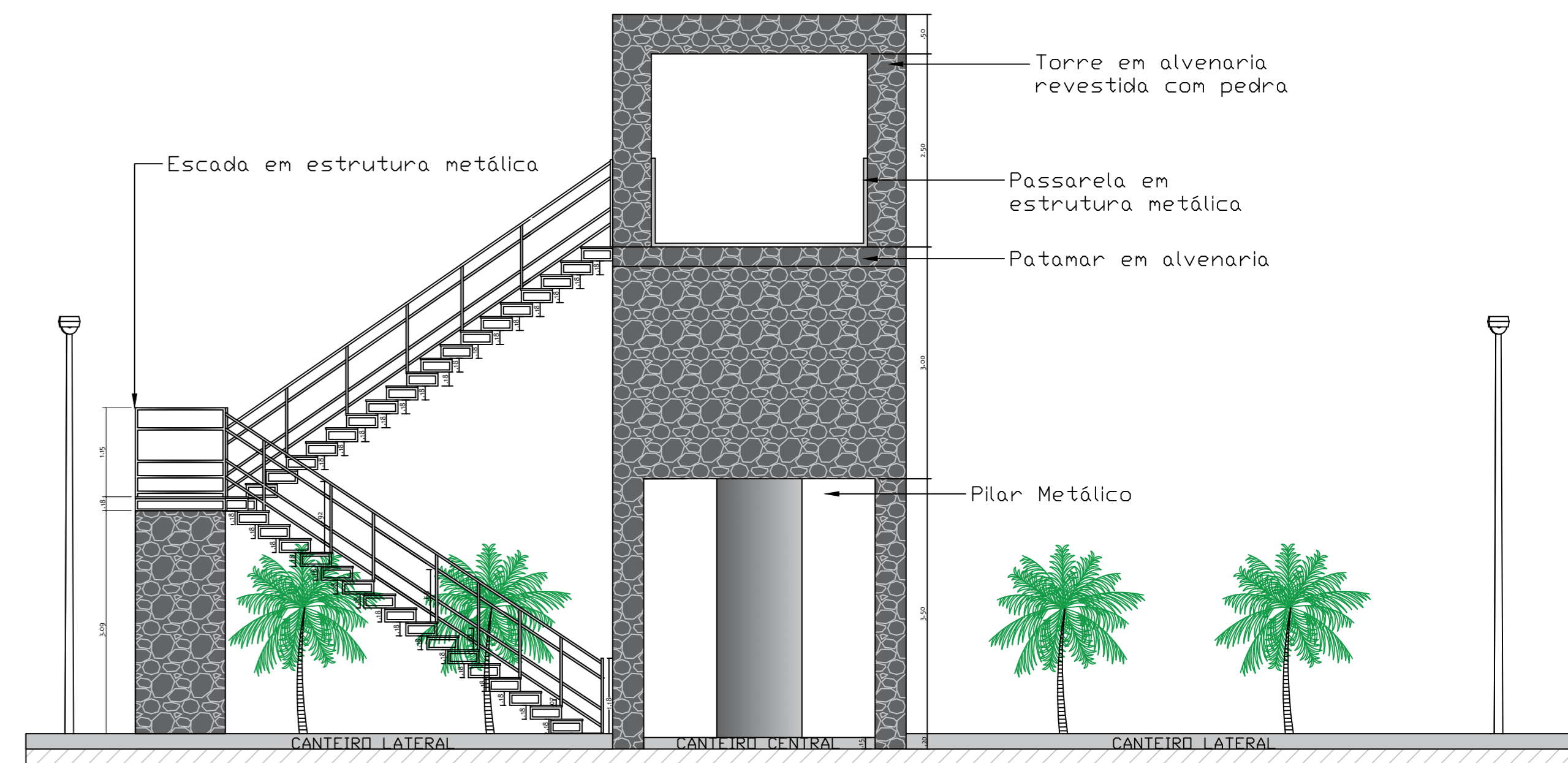
	Proprietário: _____
	Autor: _____
	Execução: _____
Obra: PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UM PÓRTICO EM CARNAUBAIS	
Endereço: PACHECO/CARNAUBAIS RN	Conteúdo: PLANTA BAIXA; QUADRO DE ÁREAS E REVESTIMENTOS
Prancha: 02/03	Escalas: INDICADAS
Data: MAIO/2023	Desenho: THAIS BELO

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS. PROIBIDA QUALQUER MODIFICAÇÃO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DO AUTOR DO PROJETO.



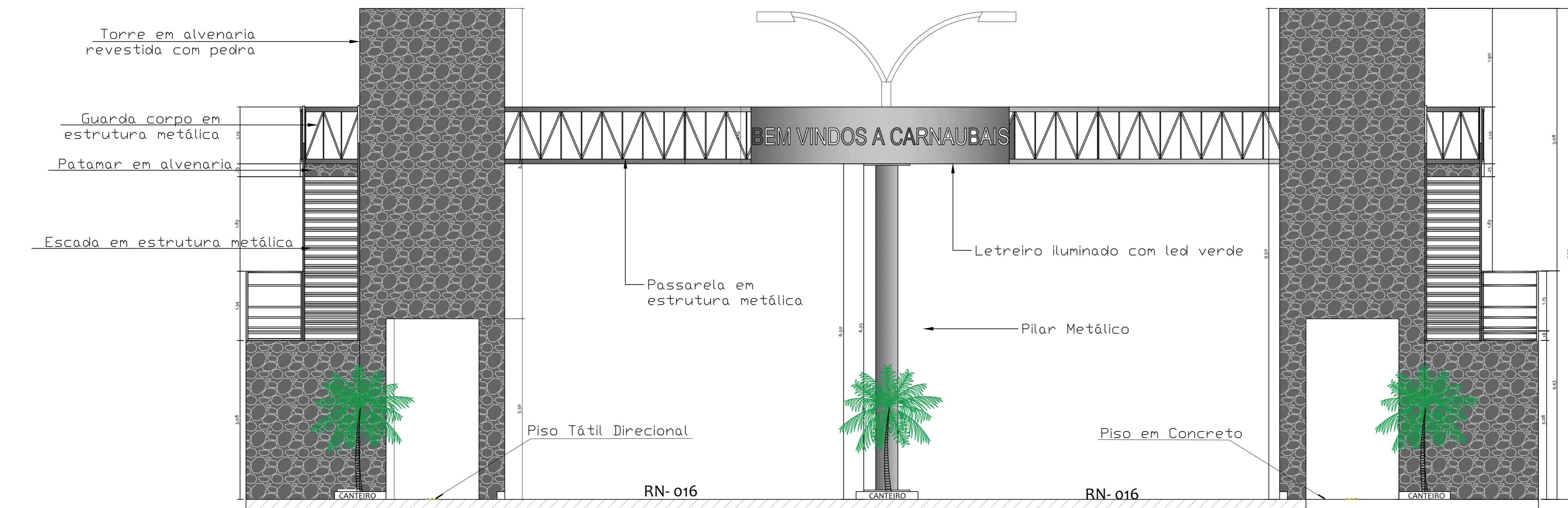
VISTA POSTERIOR

Construção de um pórtico na cidade de Carnaubais/RN
Escala: 1/50



VISTA LATERAL

Construção de um pórtico na cidade de Carnaubais/RN
Escala: 1/60



VISTA FRONTAL

Construção de um pórtico na cidade de Carnaubais/RN
Escala: 1/50

PREFEITA MUNICIPAL: MARINEIDE MARINHO PEREIRA DINIZ
Cpf: 074.091.414-68

ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL: SANDERSON TORRES DE MIRANDA
CREA: 21040784-7

	Proprietário: _____		
	Autor: _____		
	Execução: _____		
Obra: PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UM PÓRTICO EM CARNAUBAIS			
Endereço: PACHECO/CARNAUBAIS RN	Conteúdo: VISTA FRONTAL; VISTA POSTERIOR; VISTA LATERAL		
Prancha: 03/03	Escalas: INDICADAS	Data: MAIO/2023	Desenho: THAIS BELO

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS. PROIBIDA QUALQUER MODIFICAÇÃO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DO AUTOR DO PROJETO.